

PROTOKÓŁ NR 3/ 16

z zebrania wiejskiego Sołectwa Miejsce odbytego w dniu 26 listopada 2016 roku w godz. od 16¹⁵ (II termin) do 17⁰⁰ w sprawie zmiany granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie części obszaru przysiółka Wiśnicz.

W zebraniu udział wzięli:

**Helena Mamóń - przedstawiciel Rady Gminy do prowadzenia zebrania,
Wójt Gminy Spytkowice – Mariusz Krystian,
członkowie Rady Sołeckiej, Mieszkańcy Sołectwa oraz mieszkańcy przysiółka Wiśnicz
wg zał. list obecności – załącznik nr 1.**

Zebranie otworzyła *Helena Mamóń* witając obecnych uczestników zebrania.

Stwierdziła, że zebranie odbywa się w II terminie, gdyż w I terminie nie zebrało się 5% stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania tj. **26 osób** oraz, że zebranie jest prawomocne do podejmowania uchwał.

Poinformowała, że zgodnie ze wskazaniem Rady Gminy Spytkowice Przewodniczy dzisiejszemu zebraniu, jako Jej przedstawiciel.

Następnie zaprosiła do stołu prezydialnego:

Wójta Gminy Mariusza Krystiana oraz Sołtysa Wsi Panią Grażynę Stańczyk.

Biorących udział w zebraniu Mieszkańców Sołectwa poprosiła, aby zgodnie z paragrafem 13 ust. 2 Statutu Sołectwa swą obecność potwierdzili na liście obecności poprzez wpisanie imienia i nazwiska oraz ulicy i numeru domu, która jest wyłożona przy wejściu.

Osoby chcące zabrać głos w dyskusji poprosiła, aby przed rozpoczęciem swojej wypowiedzi podały imię i nazwisko, celem odnotowania w protokole, kto jest zgłaszającym lub wnioskodawcą danego zapytania, czy wniosku. Nie podanie imienia i nazwiska spowoduje, że zgłaszający zostanie odnotowany w protokole ogólnie jako mieszkaniec Sołectwa.

Poinformowała, że w konsultacjach mają prawo brać udział osoby stale zamieszkujące na terenie Sołectwa, na którym mają być prowadzone konsultacje, posiadające czynne prawo wyborcze do Rady Gminy.

Następnie przedstawiła projekt porządku dzisiejszego zebrania:

1. Otwarcie zebrania, stwierdzenie prawomocności i przyjęcie porządku obrad.
2. Przeprowadzenie konsultacji na terenie Sołectwa Miejsce celem poznania opinii Mieszkańców dotyczącej zmiany granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Sołectwa Miejsce części obszaru obrębu ewidencyjnego

Okleśna - części przysiółka Wiśnicz - to jest działek ewidencyjnych nr 962, 961/1, 961/2, 961/3, 959/5, 958, 957, 956/2, 955, 954, 953/2, 956/1, 953/7, 953/8, 953/6, 953/5, 952, 963/1, 959/6, 959/7, 959/3, 959/4 o łącznej powierzchni 9,9276 ha - podjęcie uchwały.

3. Zamknięcie zebrania.

Zebranie nie wniosło uwag i zapytań w głosowaniu jawnym jednogłośnie ZA (20) przyjęło porządek obrad w brzmieniu jak wyżej.

Ad.pkt.2.

Przeprowadzenie konsultacji na terenie Sołectwa Miejsce celem poznania opinii Mieszkańców dotyczącej zmiany granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Sołectwa Miejsce części obszaru obrębu ewidencyjnego Okleśna – części przysiółka Wiśnicz - to jest działek ewidencyjnych nr 962, 961/1, 961/2, 961/3, 959/5, 958, 957, 956/2, 955, 954, 953/2, 956/1, 953/7, 953/8, 953/6, 953/5, 952, 963/1, 959/6, 959/7, 959/3, 959/4 o łącznej powierzchni 9,9276 ha - podjęcie uchwały.

Przewodniczący Zebrania Helena Mamóń poinformowała, że w dniu 28 lipca 2016 roku zostało opublikowane Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie ustalenia granic niektórych gmin i miast, nadania niektórym miejscowościom statusu miasta oraz zmiany nazwy gminy.

Na mocy niniejszego Rozporządzenia przysiółek Wiśnicz został włączony do Gminy Spytkowice, co obowiązywać będzie od dnia 1 stycznia 2017 roku.

Kolejnym niezbędnym krokiem w zakresie przejęcia tego obszaru jest jego przyporządkowanie do Sołectw Gminy Spytkowice.

Rada Gminy w dniu 26 października br. podjęła stosowną uchwałę upoważniającą swą treścią do odbycia dzisiejszych konsultacji w tej sprawie.

Przedmiotem konsultacji jest uzyskanie odpowiedzi na pytanie:

"Czy jesteś za zmianą granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Sołectwa Miejsce części obszaru obrębu ewidencyjnego Okleśna - części przysiółka Wiśnicz - to jest działek ewidencyjnych nr: 962, 961/1, 961/2, 961/3, 959/5, 958, 957, 956/2, 955, 954, 953/2, 956/1, 953/7, 953/8, 953/6, 953/5, 952, 963/1, 959/6, 959/7, 959/3, 959/4 o łącznej powierzchni 9,9276 ha".

Rada Gminy na najbliższej (po odbyciu zebrań wiejskich) sesji w oparciu o uzyskane wyniki dokona zmian w statucie Sołectwa Miejsce, które wejdą w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku. Za przyjętą uznaje się opinię, za którą opowiedziała się w głosowaniu większość Mieszkańców Sołectw biorących udział w konsultacjach.

Następnie poprosiła o zabranie głosu Wójta Gminy.

Wójt Gminy Mariusz Krystian na podstawie mapy graficznej przedstawiającej proponowany podział Sołectwa omówił szczegóły podziału. Poinformował, że obszar Gminy zwiększy się ogólnie o 148 ha. Zaznaczył, że przejmujemy teren administracyjnie, co nie oznacza, że jesteśmy właścicielem tego terenu. Teren ten naturalnie przynależy do terenu Gminy Spytkowice, mieszkańcy Wiśnicza są rodzinnie, społecznie, organizacyjnie, instytucjonalnie związani z Gminą Spytkowice i z sołectwem Miejsce. Przypomniął, że cały proces związany z przyjęciem przysiółka Wiśnicz rozpoczął się w marcu br. i trwał do lipca. Decyzją Rady Ministrów podpisaną w dniu 19 lipca br. przez Panią Premier Beatę Szydło od 1 stycznia 2017 przysiółek Wiśnicz staje się administracyjnie częścią Gminy Spytkowice. Proces nie był łatwy, sami Mieszkańcy pytali czy to się skończy sukcesem, takiej pewności nigdy nie było. Przystępując do konsultacji zostały zebrane pozytywne opinie o tej zmianie od wszystkich instytucji funkcjonujących na tym terenie. Jedną z głównych trudności w procesie przyjęcia oraz podziału przysiółka Wiśnicz polegała na tym, że rzeka Wisła (aż po przeprawę promową) oraz starorzecza: "Miejsce", "Oko", "Krajskie" stanowią jeden numer geodezyjny. W związku z tym poinformował, że proponowany na dzisiejszym zebraniu podział administracyjny przysiółka Wiśnicz nie jest docelowy, z uwagi na sytuację geodezyjną. Nie było możliwości przejęcia części działki, gdyż konieczne byłoby jej wydzielenie, a to nie jest obecnie możliwe, gdyż nie jest to jeszcze nasz teren. Na dzień dzisiejszy proponuje się wydzielenie części dotyczącej mieszkańców, obecnie w przysiółku Wiśnicz zamieszkuje 6-ciu Mieszkańców, którzy od 1 stycznia muszą mieć nadany aktualny adres. Naturalne jest, że Mieszkańcy będą należeć do sołectwa Miejsce. Obręb włączany w takim charakterze pozwoli później wyodrębnić geodezyjnie starorzecza, każde będzie miało swój numer ewidencyjny, droga będzie mieć swój numer ewidencyjny, Wisła również. W związku z tym na dzisiejszym zebraniu jest proponowany, omówiony i przedstawiony na mapie przez Wójta Gminy podział administracyjny przysiółka Wiśnicz. Docelowo po 1 stycznia 2017 roku, kiedy będzie można zlecić prace geodezyjne dokonamy podziałów działek tak jak to logika nakazuje. Obecnie zdecydowana większość terenów trafia do Sołectwa Spytkowice, ale docelowo tego terenu dla Sołectwa Spytkowice będzie trochę mniej. Poinformował Mieszkańców o dziwnych artykułach w prasie, które pojawiały się na temat działania Wójta i Gminy Spytkowice, oraz wypowiedzi burmistrza Alwerni, że to nie było tak jak w części prasy się opisywało. Nic nie zostało zabrane siłą. Najlepszym przykładem, że to druga strona jest nie w porządku są ostatnie działania, które Gmina Alwernia podjęła. Wiedząc że za 1,5 miesiąca teren Wiśnicza będzie należał administracyjnie do Gminy Spytkowice firma, która jest właścicielem terenu rozpoczęła szybką i gwałtowną akcję dotyczącą uzyskania

koncesji na wydobycie żwiru na tym terenie. Zaznaczył, że obecnie następują również "nerwowe ruchy" ze strony innego właściciela terenu, czyli Gminy Alwernia, która jest właścicielem drogi za zabudowaniami, wokół Wiśnicza. Z informacji, jakie ukazały się na stronie internetowej Gminy Alwernia wynika, że zbywa ona ten teren o powierzchnia 1,32 ha za kwotę 500.000 zł. w drodze bezprzetargowej. W ostatnim czasie na terenie Wiśnicza pojawili się pracownicy firmy geologicznej, którzy przygotowują na terenie Wiśnicza odwierty pod planowaną eksploatację. Gmina stara się być stroną w tym postępowaniu. Wójt poinformował, że dla Gminy Spytkowice żwirownia nie jest docelowym przeznaczeniem. W projekcie koncesji jest zapisane, że transport żwiru będzie odbywał się taśmociągiem przez Wisłę. Oprócz tego wiadomym jest że samochody, sprzęt, obsługa technologiczna muszą dojechać drogą lądową. Jedyna droga prowadząca do tego terenu to ul. Piotra i Pawła. Wójt wyobraża sobie skutki wynikające z tego dla Mieszkańców w związku z tym będzie wykonany projekt organizacji ruchu na ul. Piotra i Pawła w Miejscu. Te nerwowe działania wskazują, że tak naprawdę druga strona działa z zaskoczenia, mocno na granicy prawa, dlatego będzie robione wszystko aby im uniemożliwić realizację planów. Zupełnie inaczej sytuacja wyglądałaby gdyby ta druga strona chciała rozmawiać, przedstawiła swoje plany, decyzję środowiskową, którą wydawała Gmina Alwernia. W 2011 r. był zgłaszany sprzeciw do planu zagospodarowania Gminy Alwernia w związku z utworzeniem w tym miejscu żwirowni. Prawo do wydobycia żwiru nastąpiło właśnie w planie zagospodarowania przestrzennego w 2011r. Sprzeciw Gminy Spytkowice wtedy został odrzucony.

Przewodnicząca Zebrania Helena Mamoń podziękowała Wójtowi Gminy za wyjaśnienie Mieszkańcom tematu spotkania, następnie otworzyła dyskusję.

Mieszkaniec sołectwa zapytał jak to się stało, że przedmiotowy teren Wiślicka należy do Okleśnej?

Wójt Gminy poinformował że jest opracowywana monografia historyczna Gminy. Z map po 1772 r. wynika, że to co jest obecnie częścią Okleśnej, Podłęża, Mirowa było kiedyś Spytkowicami, ponieważ był most przez Wisłę. Od tego czasu granice zaczęły się zmieniać w związku z brakiem wałów, zmianą biegu Wisły, po powodziach części rzek stawało się starorzeczami.

Ponadto Gmina Spytkowice "podchodziła" do tematu przysiółka Wiśnicz dwukrotnie: w latach 90-tych i 2000-nych. Gmina Spytkowice prosiła o podjęcie tematu Wiśnicza, o przejęcie obszaru za porozumieniem, ale pozostawało to bez odpowiedzi ze strony Alwernii.

Mieszkaniec Sołectwa zapytał co się dzieje z promem na Przewozie?

Wójt Gminy odpowiedział, że po kontroli Urzędu Dozoru Technicznego Starostwo Powiatowe w Wadowicach dostało nakaz wyłączenia z użytkowania oraz nakaz remontu promu. Mamy informację ze starostwa, że jest ogłoszony przetarg na remont promu. Wójt zadeklarował pomoc finansową w tym temacie dla Starostwa, które przyjęło propozycję. Dla Gminy Spytkowice jest to istotne, żeby prom funkcjonował. Finanse nie są przeszkodą. Wójt Gminy przesłał do Starostwa petycję 300 mieszkańców Spytkowic z apelem do Starosty aby szybko przywrócił przeprawę promową.

Głos zabrala Sołtys Wsi Pani Grażyna Stańczyk przedstawiając wniosek Rady Sołeckiej do protokołu z zebrania:

Rada Sołeczka Wsi Miejsce zwraca się do Rady Gminy Spytkowice o włączenie do dotychczasowego obszaru sołectwa Miejsce większej- niż planowana – części obszaru obrębu ewidencyjnego Okleśna. Jednym z argumentów przemawiających za zwiększeniem obszaru jest fakt, iż przez Miejsce przebiega jedyna droga dojazdowa do obrębu Okleśna. Ponadto byłaby to jedna z nielicznych okazji do zwiększenia terenu Sołectwa Miejsce, co z pewnością wpłynęłoby na pozyskanie zainteresowania walorami turystycznymi wśród mieszkańców i turystów. Pozytywna decyzja o zwiększeniu obszaru Sołectwa Miejsce mogłaby w najbliższej przyszłości wpłynąć również na rozbudowę mieszkaniową na przyłączonych terenach.

Wniosek Rady Sołeckiej stanowi załącznik nr 2 do protokołu z zebrania.

Zebranie Wiejskie nie wniosło więcej uwag.

Przewodniczący Zebrania Helena Mamoń zaznaczyła, że zanim podda pod głosowanie stosowne w tej kwestii pytanie informuje, że opinię w sprawie poddanej konsultacji Mieszkańcy wyrażają w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

Następnie ponownie zapytała, czy są pytania i wobec ich braku poddała pod głosowanie pytanie:

"Czy jesteś za zmianą granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Sołectwa Miejsce części obszaru obrębu ewidencyjnego Okleśna - części przysiółka Wiśnicz - to jest działek ewidencyjnych nr: 962, 961/1, 961/2, 961/3, 959/5, 958, 957, 956/2, 955, 954, 953/2, 956/1, 953/7, 953/8, 953/6, 953/5, 952, 963/1, 959/6, 959/7, 959/3, 959/4 o łącznej powierzchni 9,9276 ha".

Zebranie Wiejskie w głosowaniu jawnym **jednogłośnie ZA (20)** wyraziło **pozytywne stanowisko** w sprawie: zmiany granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Sołectwa Miejsce części obszaru obrębu ewidencyjnego Okleśna -

części przysiółka Wiśnicz.

W dalszej kolejności odczytała projekt Uchwały w w/w sprawie, który stanowi **załącznik nr 3** do protokołu, po czym poddała go pod głosowanie.

Zebranie w głosowaniu jawnym **jednogłośnie ZA (20)** podjęło:

U C H W A Ł Ę NR 3/16

w sprawie: opinii Mieszkańców dotyczącej zmiany granic Sołectwa Miejsce poprzez włączenie do dotychczasowego obszaru Sołectwa Miejsce części obszaru obrębu ewidencyjnego Okleśna - części przysiółka Wiśnicz - to jest działek ewidencyjnych nr: 962, 961/1, 961/2, 961/3, 959/5, 958, 957, 956/2, 955, 954, 953/2, 956/1, 953/7, 953/8, 953/6, 953/5, 952, 963/1, 959/6, 959/7, 959/3, 959/4 o łącznej powierzchni 9,9276 ha".

Treść uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Ad. pkt. 3. Zakończenie zebrania

Przewodniczący Zebrania Helena Mamoń podziękowała wszystkim obecnym za udział w zebraniu.

Wobec wyczerpania dyskusji na tym zakończono zebranie wiejskie Sołectwa Spytkowice.

Prowadzący zebranie:

Przedstawiciel Rady Gminy Spytkowice

Helena Mamoń

Protokolant:

Kinga Maślona.