

PROTOKÓŁ NR 1/25

z zebrania wiejskiego Sołectwa Półwieś odbytego w dniu 19 lutego 2025 roku w godzinach od 18⁰⁰ (I termin) do 20⁰⁰.

W zebraniu udział wzięli:

Wójt Gminy Spytkowice – Krzysztof Byrski,
Sołtys Sołectwa Półwieś – Piotr Bednarz,
Przewodniczący Rady Gminy Spytkowice – Andrzej Nowotarski,
Radny Rady Gminy Spytkowice – Stanisław Maślona,
Radna Rady Gminy Spytkowice – Agnieszka Kozioł,
Radna Rady Gminy Spytkowice – Katarzyna Jędrocha,
Radny Rady Gminy Spytkowice – Rafał Przejczowski,
Wiceprzewodniczący Rady Powiatu – Michał Chrząszcz,
Radny Rady Powiatu – Mikołaj Krystian,
Członkowie Rady Sołectkiej,
oraz Mieszkańcy Sołectwa wg załączonych list obecności.

Lista obecności Mieszkańców oraz lista obecności Gości biorących udział w Zebraniu Wiejskim stanowią **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu.

W Zebraniu uczestniczyło **31 stałych Mieszkańców Sołectwa uprawnionych do głosowania.**

Zebranie otworzył **Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz** witając obecnych gości oraz **Mieszkańców sołectwa.**

Zaprosił do stołu prezydialnego: Wójta Gminy, Przewodniczącego Rady Gminy, Radnych Rady Gminy, Radnych Rady Powiatu oraz członków Rady Sołectkiej.

Stwierdził, że zebranie odbywa się w **I terminie**, gdyż uczestniczy w nim 5% stałych Mieszkańców Sołectwa uprawnionych do głosowania.

Poprosił Mieszkańców biorących udział w zebraniu, aby zgodnie ze statutem sołectwa swą obecność potwierdzili na liście obecności poprzez wpisanie imienia i nazwiska oraz adresu zamieszkania, a zabierających głos w dyskusji, aby przed rozpoczęciem swojej wypowiedzi, podali imię i nazwisko w celu odnotowania tych informacji w protokole.

Poinformował również, że do głosowania na zebraniu uprawnieni są stali Mieszkańcy Sołectwa umieszczeni w stałym rejestrze wyborców Gminy Spytkowice.

W dalszej kolejności przedstawił projekt porządku obrad zebrania w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie zebrania, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Sprawozdanie Rady Sołeckiej z realizacji zadań w 2024 roku oraz planowane rozdysponowanie rezerwy sołeckiej w roku 2025.
3. Informacja Wójta Gminy nt. zadań zrealizowanych w roku 2024 oraz planowanych do realizacji w roku 2025.
4. Informacja Wójta Gminy nt. realizowanych bieżących zadań Gminy.
5. Odpowiedzi na wnioski i zapytania zgłoszone na poprzednim zebraniu wiejskim.
6. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania.
7. Zakończenie zebrania.

Następnie zapytał, czy są inne propozycje co do przedstawionego projektu porządku obrad?

Zebranie nie wniosło uwag i w głosowaniu jawnym jednogłośnie ZA (31) przyjęło porządek obrad w brzmieniu jak wyżej.

Ad. pkt. 2. Sprawozdanie Rady Sołeckiej z realizacji zadań w 2024 roku oraz planowane rozdysponowanie rezerwy sołeckiej w roku 2025

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz przedstawił:

- 1) sprawozdanie Rady Sołeckiej z realizacji zadań w 2024 roku - według załącznika nr 2 do protokołu,
- 2) planowane rozdysponowanie rezerwy sołeckiej w roku 2025 - według załącznika nr 3 do protokołu.

Zebranie nie wniosło uwag do przedstawionej informacji.

Ad. pkt. 3. Informacja Wójta Gminy nt. zadań zrealizowanych w roku 2024 oraz planowanych do realizacji w roku 2025

Wójt Gminy Krzysztof Byrski przedstawił informację nt.:

- 1) Zestawienia najważniejszych zadań zrealizowanych w Sołectwie w roku 2024 - według załącznika nr 4 do protokołu.
- 2) Zadań planowanych do realizacji w roku 2025 - według załącznika nr 5 do protokołu.
 - a) Odnośnie budowy przedszkola i żłobka w Bachowicach poinformował, że obecnie jesteśmy w fazie projektowej. Do 2 kwietnia br. musimy ogłosić przetarg. Na chwilę obecną posiadamy środki wysokości 2.500.000 zł - promesa z Polskiego Ładu. Ponadto na początku lutego udało nam się kolejne dofinansowanie w programie „Aktywny Maluch” w wysokości 1.768.986 zł. Niestety środki te nie zabezpieczą całości inwestycji, ostateczną kwotę poznamy po przetargu. Termin realizacji tej inwestycji to czerwiec - lipiec 2026 roku, więc przedszkole i żłobek będą najprawdopodobniej uruchomione od 1 września 2026 roku.
 - b) Odnośnie budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Spytkowice - mamy zaplanowany etap I na kwotę 7.048.310 zł. Na to zadanie mamy promesę z Polskiego Ładu w wysokości 8.000.000 zł. Wartość całości robót to 11.000.195 zł. Jesteśmy w tym

momencie w fazie realizacji na terenie Sołectwa Lipowa (bez jednego domu) oraz w części przysiółka Chałupki - ulica Nadwiślańska od posesji numer 80 do skrzyżowania z ulicą Wiejską oraz ulica Wiejska do skrzyżowania z ul. Zieloną oraz ulica Zielona. Aktualnie są prowadzone prace na Lipowej, budowana jest tam pompownia, a tłocznia będzie przy ulicy Zielonej na Chałupkach w rejonie boiska trawiastego.

- c) W temacie poprawy infrastruktury do obsługi podróżnych na terenie gminy poprzez budowę parkingów w systemie parkuj i jedź zaznaczył, że wybudujemy 4 parkingi przy wszystkich przystankach kolejowych: Półwieś, Ryczów, Spytkowice - Kępki, Spytkowice główne. W roku bieżącym mamy zaplanowaną kwotę 3.499.702 zł. Całość zadania to koszt 7.335.000 zł. Mamy na to zadanie 85% dofinansowania. Realizujemy to zadanie w systemie zaprojektuj i wybuduj. W tym momencie finalizujemy etap projektowy. Jeżeli ktoś chciałby zapoznać się z tym projektem, to Wójt zaprasza po zebraniu.
- d) W kwestii budowy chodnika na ul. Księdza Gołby w Bachowicach poinformował, że zaplanowaliśmy to zadanie na kwotę 850.000 zł. Posiadamy montaż finansowy w wysokości 450.000 zł, zabezpieczony w budżecie Gminy oraz środki w kwocie 400.000 zł zabezpieczone przez Zarząd Powiatu. Jesteśmy po otwarciu ofert na to zadanie, obecnie trwa weryfikacja ofert. Wykonamy 525 m chodnika. Najniższa oferta w tym momencie to kwota 843.000 zł. W przetargu wzięło udział aż 13 firm. Zaznaczył, że zależało Mu bardzo, żeby uruchomić procedurę przetargową jak najszybciej z początkiem roku, gdyż ceny przetargów spadają, co się potwierdziło właśnie w tym przetargu. Po otwarciu ofert okazało się, że rozbieżność cenowa była niesamowita. Najtańsza oferta opiewa na kwotę 843.000 zł, a najdroższa to kwota 1.805.000 zł.
- e) Mamy również zaplanowane zadanie dot. budowy chodnika w ciągu drogi powiatowej przy ulicy Pagory w Spytkowicach - etap II. Na to zadanie mamy zabezpieczone 300.000 zł. Jesteśmy w rozmowach z Zarządem Powiatu, ze Starostwem oraz Radnymi Powiatowymi. Realizujemy to zadanie zgodnie z założeniami, z umową - 50 na 50, czyli 50% Gmina Spytkowice i 50% Starostwo Powiatowe.
- f) Zabezpieczyliśmy również 80.000 zł. na modernizację centrów przesiadkowych poprzez zakup i montaż wiat przystankowych. Chcemy zakupić w tym roku 3 wiaty przystankowe. Chcemy zakupić po jednej wiacie do Spytkowic, Bachowic i Ryczowa.
- g) Wykonanie dokumentacji technicznej budowy chodnika w ciągach dróg gminnych - ulica Stadionowa i ulica Tęczowa w Ryczowie w kwocie 36.753 zł. Jest to brakująca kwota, którą po zakończeniu całej procedury projektowej będziemy musieli wykonawcy jeszcze zapłacić.
- h) Na wykonanie parkingu i drogi dojazdowej w Ryczowie zostało zabezpieczone 600.000 zł. Robiliśmy wszystko i nadal Wójt robi wszystko, żeby móc pozyskać środki zewnętrzne na ten cel, tak jak to miało miejsce w przypadku parkingu przy szkole Bachowicach i w Spytkowicach, gdzie udało się pozyskać środki finansowe z Urzędu Marszałkowskiego. W ubiegłym roku niestety Urząd Marszałkowski nie uruchomił tego naboru. Wójt interweniował w tej sprawie w Urzędzie Marszałkowskim i na spotkaniach z Panem Marszałkiem razem z Wójtem Gminy Mucharz, który również jest zainteresowany tym tematem. Dostaliśmy informację zwrotną, że jest duża szansa, że ten nabór pojawi się w 2025 roku. Oznajmił, że nie będzie czekał w nieskończoność i daje sobie jeszcze czas

te parę początkowych miesięcy tego roku. Natomiast jeżeli nie będzie ogłoszonego naboru na to dofinansowanie, to będziemy to zadanie realizować tylko i wyłącznie ze środków własnych zabezpieczonych w budżecie Gminy w kwocie 600.000 zł., żeby raz na zawsze temat dojazdu do szkoły i parkingu, zakończyć i wyprostować, żeby to wyglądało, tak jak powinno wyglądać.

- i) Rozbudowa drogi na ulicy Pogodnej wraz ze skrzyżowaniem z drogą gminną na ulicy Świętej Katarzyny w kwocie 1.280.000 zł. Aktualnie przygotowujemy się do tego zadania. Pozyskaliśmy na ten cel dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 60% zadania - tj. kwotę 674.954 zł.
- j) Remont zabytkowej kaplicy Podwyższenia Krzyża Świętego na cmentarzu komunalnym w Ryczowie. Tutaj mieliśmy zabezpieczone środki w wysokości 268.612 zł. Niestety nie udało się przeprowadzić tego remontu według umowy, która została podpisana z wykonawcą, który po jej podpisaniu można powiedzieć, że zapadł się pod ziemię i zaginął. Wójt podjął kroki w celu rozwiązania tej umowy. Jak już do tego doszło, wykonawca nagle pojawił się i poprosił o możliwość kontynuacji zadania. Wójt jednak nie ryzykuje i nie zostawi realizacji tej umowy pod wykonawstwem tej firmy. Wie, że ryzykuje dużo, bo tak naprawdę jesteśmy po terminach z otrzymanej promesy z Polskiego Ładu, co do ogłoszenia nowego przetargu. Wójt widzi tu jednak ścieżkę podobną do tej, jaka została obrana przy remoncie elewacji kościoła parafialnego pw. Świętej Katarzyny w Spytkowicach. Wystąpimy do Ministra Finansów o wyznaczenie nowych terminów w tym samym zadaniu, ewentualnie trochę zmienimy zakres. Jest ryzyko, że możemy to stracić, ale innej drogi Wójt nie widzi. Niestety wykonawca podszedł niepoważnie do realizacji tego zadania. Na etapie sprawdzania i weryfikacji ofert wszystko było ok. Pierwsze spotkanie z wykonawcą też było w porządku. Byliśmy umówieni, że ruszamy z pracami po Wszystkich Świętych. Następnie było wiele prób kontaktu, wykonawca nie odpowiadał, albo ustalił termin spotkania, na którym się nie pojawiał.
- k) Zabezpieczyliśmy kwotę 500.000 zł. na przebudowę budynku komunalnego WDK w Bachowicach. Przygotowujemy się do naboru, który zostanie uruchomiony.
- l) Jesteśmy na końcowym etapie realizacji projektu rewitalizacji terenu zespołu zamkowo-parkowego w Spytkowicach. Mamy już zarys tego, jak będzie wyglądał teren za zamkiem. Obecnie aplikujemy o środki na realizację tego zadania.
- m) Przymierzamy się do przebudowy i rozbudowy pawilonu sportowego LKS „BOROWIK” w Bachowicach. Mamy na ten cel zabezpieczoną kwotę 500.000 zł.
- n) Zabezpieczyliśmy kwotę 200.000,00 zł na budowę garaży przy remizie OSP w Miejscu. Poinformował, że obecnie przygotowujemy się do ogłoszenia przetargu.
- o) Jeśli chodzi o plan zagospodarowania przestrzennego, to jesteśmy obecnie po pierwszym wyłożeniu. Projektant przygotowuje już ostateczne wersje do uzgodnienia, które zostaną wysłane do odpowiednich instytucji. Po otrzymaniu zwrotek będziemy Państwa informować o kolejnych krokach. Planujemy drugie wyłożenie dotyczące sołectwa Półwieś. Zostaną Państwo poinformowani o tym procesie. Okres wyłożenia będzie trwał jeden miesiąc, a podobnie jak w przypadku pierwszego wyłożenia, odbędzie się debata publiczna, na którą serdecznie Państwa zaprasza.

Ad. pkt. 4. Informacja Wójta Gminy nt. realizowanych bieżących zadań Gminy

Wójt Gminy Krzysztof Byrski poinformował o najważniejszych sprawach i zadaniach bieżących:

- 1) W temacie, który wszystkich interesował i martwił - tj. w sprawie braku lekarza w Ośrodku Zdrowia w Ryczowie poinformował, że udało się go znaleźć. Nie jest to jednak huraoptymizm, bo wygląda to w ten sposób, że lekarz przyjmuje w poniedziałek i piątek w godz. 16⁰⁰ – 18⁰⁰ i wtorek 8⁰⁰ – 10⁰⁰. Dlaczego tylko tyle i dlaczego tak to wygląda? - po prostu tym momencie znalezienie lekarza, który przychodzi do ośrodka na pełen zegar graniczy z cudem. Cały czas tym tematem zajmował się Kierownik Gminnego Ośrodka Zdrowia - Pan dr Musiał. Od pewnego momentu Wójt sam zaangażował się mocno w tą sprawę. Niestety nasza kadra lekarska musimy sobie jasno powiedzieć jest emerytalna. Ten problem akurat w pierwszej kolejności dotknął Sołectwo Ryczów, ale równie dobrze taka sytuacja mogła się zdarzyć Bachowicach, czy w Spytkowicach. Obecnie lekarz przyjmuje tylko 2 godziny 3 razy w tygodniu z tego względu, że pracuje jeszcze w poprzednim miejscu, gdzie jest na okresie wypowiedzenia. Wiadomo, że nikt nie rozwiąże z nim umowy za porozumieniem stron, bo Wójt sam by nie podpisał takiego porozumienia, skazując się na to, że miałby tylko miesiąc na znalezienie nowego lekarza. Jeżeli wszystko pójdzie tak jak jesteśmy umówieni, to po 3 miesiącach wypowiedzenia, czyli od maja br. Pan doktor powinien pracować już u nas na pełen wymiar. Wspólnie z Kierownikiem GZOZ zależało nam na tym, żeby nie tylko znaleźć lekarza, który będzie leczył, ale żeby też mógł brać dla siebie deklaracje mieszkańców, co jest bardzo ważne, żeby tą populację można było do niego zapisywać. To, że w tym momencie znalazł się ten lekarz do pracy na 2 godziny 3 razy w tygodniu, to w żaden sposób nie rozwiązuje nam sytuacji. Wójt nadal szuka lekarza, nadal odbywa w tym zakresie różne spotkania. Na chwilę obecną ten temat jest bardzo trudny, bo młodych lekarzy nie ma, a jeżeli są to podejmują pracę w większych miastach powiatowych, czy wojewódzkich. Natomiast doświadczeni lekarze są związani z dotychczasowym miejscem pracy i „wyciągnięcie” z tego miejsca do pracy u nas graniczy z cudem. Następnie poprosił mieszkańców o cierpliwość w tym względzie. Dodał, że czasie nieobecności lekarza w Ryczowie Pan Doktor Musiał robił wszystko, co mógł, aby ten brak był jak najmniej odczuwalny - tj. przyjmował mieszkańców Sołectwa Półwieś w Ośrodku Zdrowia w Spytkowicach i jeździł na wizyty domowe.

Wójt zdaje sobie sprawę, że nie wyglądało to tak jak powinno wyglądać i miał w tej kwestii uwagi od mieszkańców Spytkowic, dla których ta sytuacja też była uciążliwa, bo mieli trudności z dostaniem się do lekarza w Spytkowicach. Niestety innej możliwości po prostu nie było, dlatego prosi o cierpliwość, bo może jeszcze uda się jakiegoś innego lekarza do nas przyciągnąć.

Ponadto zaznaczył, że w ostatnim czasie pojawiły się liczne głosy, że Gmina zamierza przekształcić Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej w Spytkowicach w zakład niepubliczny. Oznajmił, że nie ma w tym momencie czynionych żadnych działań z tym związanych. Zakład pozostaje w obecnej strukturze zakładu publicznego.

- 2) W kwestii wymiany azbestowych pokryć dachowych poinformował, że na dzień 12 lutego 2025 roku pozostało do realizacji 127 wniosków na odbiór azbestu. W ubiegłym roku przeznaczono blisko 30.000 zł, co pozwoliło na odbiór azbestu z 28 posesji. W roku 2023 kwota wyniosła 98.000 zł, a azbest odebrano z 87 posesji, natomiast w 2022 roku

przeznaczono 59.000 zł, co pozwoliło na odbiór azbestu z 53 posesji.

W tej chwili kolejka wynosi 127 wniosków. Jest to efektem tego, że wielu mieszkańców składa wnioski, chociaż deklarują, że usunięcie eternitu planują dopiero w 2026 roku. Przypomniał, że nie ma w regulaminie zakazu składania wniosku przed usunięciem eternitu, dlatego mieszkańcy mogą składać wnioski wcześniej, jednakże powoduje to spiętrzenie kolejki.

95% środków przeznaczanych na odbiór azbestu pochodzi z budżetu gminy. Tylko niewielka część jest pokrywana z opłat środowiskowych. Jeśli konieczne będzie zainwestowanie większej kwoty w celu zmniejszenia kolejki, wiązać się to będzie z koniecznością przesunięcia środków z innych inwestycji lub rezygnacji z realizacji innych projektów.

W ostatnim czasie pojawił się duży odzew ze strony mieszkańców dotyczący składania oświadczeń o wyrobach azbestowych. Poinformował, że w 2022 roku na zlecenie gminy przeprowadzono inwentaryzację wyrobów zawierających azbest, którą już zakończono. Wielu mieszkańców regularnie składa informacje na ten temat. W przyszłym roku planujemy zaktualizować dane. Oprócz ogólnie dostępnych informacji będziemy chcieli dotrzeć do każdego mieszkańca z prośbą o aktualizację danych dotyczących wyrobów azbestowych, w tym o stopniu pilności ich usunięcia oraz ewentualną utylizację na koszt właściciela nieruchomości. Należy pamiętać, że graniczną datą, do której azbest powinien zostać usunięty, jest rok 2032.

Otrzymaliśmy również informację, że od połowy roku, około lipca, powinien zostać uruchomiony nabór na dofinansowanie usuwania azbestu. Jeśli taki nabór się pojawi, na pewno Urząd Gminy Spytkowice będzie aplikował o środki zewnętrzne.

- 3) Kolejny temat, który, w ostatnich tygodniach był dość głośny, ponieważ wielokrotnie słyszał, że wójt rozpoczął kontrolę ścieków. Wyjaśnił, że to, co w tej chwili się odbywa, to nie jest kontrola, lecz inwentaryzacja zbiorników bezodpływowych, czyli szamb, oraz przydomowych oczyszczalni ścieków. To jeszcze nie jest kontrola. Poinformował, że kontrola dopiero będzie miała miejsce na podstawie tej inwentaryzacji.

Skąd wynika ta zmiana. Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości nałożyła na wszystkie gminy, począwszy od 1 stycznia 2023 roku, obowiązek prowadzenia elektronicznej ewidencji zbiorników szamb oraz ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków. Zgodnie z tą ustawą, każda gmina ma obowiązek przeprowadzić kontrolę raz na dwa lata. U nas wyglądało to w ten sposób, że w 2023 roku skontrolowaliśmy tylko 30 nieruchomości, w 2024 roku skontrolowano 300 nieruchomości, natomiast w 2025 roku musimy skontrolować wszystkich właścicieli nieruchomości.

Na czym będzie polegała ta kontrola. Jak Państwo mogli się już dowiedzieć, będziemy wymagać zawarcia umowy z przedsiębiorcą na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, a także dowodów potwierdzających uiszczenie opłat za tę usługę. Podkreślił, że to nie jest jego wymysł, ponieważ, tak jak każdy, on również podlega przepisom. Jeśli gmina nie wywiąże się z tego obowiązku, będziemy musieli płacić kary, i to niemałe. Dlatego warto zastanowić się, czy wolimy ponosić kary, czy podejmujemy działania, by ich uniknąć.

Kontynuując, zgodnie z naszym regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który został przyjęty w 2023 roku, właściciele nieruchomości mają obowiązek:

- nie dopuszczać do przepełnienia zbiornika i wylewania się nieczystości na powierzchnię terenu,
- opróżniać zbiornik szamba co najmniej dwa razy w roku, a jeśli mają przydomową

oczyszczalnię – nie rzadziej niż raz w roku.

Zbadał, jak to wygląda w sąsiednich gminach. Gmina Brzeźnica i Gmina Tomice w swoich regulaminach również wymagają opróżniania zbiorników nie rzadziej niż dwa razy w roku. W niektórych gminach, niedaleko nas, pojawiają się zapisy, które nakładają obowiązek opróżniania nie rzadziej niż cztery razy w roku.

Zaapelował o współpracę w tym zakresie oraz udostępnienie niezbędnych dokumentów.

Wie, że niektórzy z Państwa mogą zapytać, kiedy będzie możliwe podłączenie się do kanalizacji. Na ten temat wyjaśnił, że w tej chwili jesteśmy na etapie realizacji projektu w rejonie Lipowej i początkowej części Chałupek. Wszystko zależy od dostępnych środków zewnętrznych, ponieważ gmina, bez wsparcia z zewnątrz, nie będzie w stanie zrealizować tego projektu. Projekt na kanalizację obejmuje całą gminę, ale nie mamy jeszcze pewności, czy środki zewnętrzne będą dostępne. Z tego, co przekazują wójtom i burmistrzom na spotkaniach, środki na kanalizację dla gmin wiejskich, takich jak nasza, mogą być już ograniczone.

- 4) Mamy też informację, że w niedalekiej przyszłości pojawi się nabór na dofinansowania na przydomowe oczyszczalnie ścieków. Nie ma jeszcze dokładnych wytycznych do tego programu, ale przygotowujemy się do tego. Będziemy informować o szczegółach. W związku z tym będziemy prosić zainteresowanych o wypełnienie ankiety - kto chciałby wziąć udział w takim przedsięwzięciu?. W poprzednim programie wyglądało to w ten sposób, że mieszkaniec mógł pozyskać 75% dofinansowania, a 25% dopłacał z własnej kieszeni. Aktualnie koszt przydomowej oczyszczalni to ok. 25.000 zł. Można również kupić przydomową oczyszczalnię ścieków za 5.000 - 10.000 zł, ale my mówimy o przydomowych oczyszczalniach ścieków, które spełniają wymagania i normy aktualnie obowiązujące, a to jest koszt w granicach 25.000 zł. O takie dofinansowanie mogą starać się mieszkańcy mieszkający poza aglomeracją. Poinformował, że nasza Gmina podzielona jest na aglomerację i tereny poza aglomeracją. Miejsce, Spytkowice, Bachowice to tereny aglomeracyjne i jeżeli takie będą wytyczne również w tym naborze, to te miejscowości nie będą miały możliwości aplikowania o takie środki. Natomiast Ryczów i Półwieś to tereny poza aglomeracyjne i jeżeli nie zmienią się wytyczne, to mieszkańcy tych miejscowości będą mogli aplikować o takie dofinansowanie. Oznajmił, że jeżeli zgłasza się do Niego mieszkaniec Półwi, czy Ryczowa i pyta, kiedy będzie miał kanalizację, to Wójt nie umie odpowiedzieć, bo wszystko zależy od środków zewnętrznych. Natomiast jeżeli jest szansa na pozyskanie dofinansowania i pomocy mieszkańcowi na stworzenie przydomowej oczyszczalni ścieków, to trzeba z niej skorzystać, bo kanalizacja może być zrealizowana za 10 lat, a wtedy wykonana przydomowa oczyszczalnia już nie będzie spełniała norm i będzie nadawała się do wymiany. Przygotowujemy się pod kątem opracowania ankiety w tym zakresie, w celu rozeznania tematu wśród mieszkańców, co nie oznacza, że ten kto wypełni ankietę będzie miał dofinansowanie.

Ad. pkt. 5. Odpowiedzi na wnioski i zapytania zgłoszone na poprzednim zebraniu wiejskim

Wójt Gminy Krzysztof Byrski przedstawił odpowiedzi na wnioski i zapytania zgłoszone na poprzednim zebraniu wiejskim - według **załącznika nr 6** do protokołu.

Zebranie nie wniosło uwag do przedstawionej informacji.

Ad. pkt. 6. Sprawy bieżące, wolne wnioski i zapytania

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz zadał pytanie odnośnie remontu parkingu przy stacji PKP. Nie wyobraża sobie, aby podczas remontu parkingu jeździły ciężarówki degradujące lokalne ulice, czyli ulice Górną oraz inne ulice, gdzie mamy alternatywę – ulicę Brzezie. Z drogi krajowej przez ulicę Brzezie można zjechać do parkingu przy PKP. Sołtys bardzo prosił, aby pojazdy ciężarowe nie poruszały się tymi ulicami, by nie zostały one zniszczone, jak miało to miejsce podczas remontu ulicy Wąwozowej. Rozumie, że samochody musiały dojechać do tej ulicy, jednak po jego wnioskach i zapytaniach, zarówno pisemnych, jak i podczas sesji, otrzymał odpowiedź, że drogi, które zostały zniszczone, zostaną naprawione. Niestety, naprawiono jedynie odcinek o długości 50 metrów ulicy Nad Potokiem. Zapytał, co z resztą ulic, gdzie zniszczeniu uległy pobocza – m.in. na ulicy Nad Potokiem i ulicy Górnej. Pan radny Maślona również poruszał ten temat podczas sesji. Sołtys poprosił także o posprzątanie ulicy Rzecznej oraz zgłosił, że na ulicy Floriana znajduje się zapadlisko spowodowane przez samochody ciężarowe.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski odpowiedział, że ulica Nad Potokiem ten nowy odcinek nakładki to na razie tylko częściowa realizacja. Jak pogoda pozwoli, będą realizowane kolejne prace. Ulice Rzeczna, Górna i Floriana będą realizowane w ramach bieżącej konserwacji dróg w ciągu roku. Tak jak przedstawił to na Radzie Sołectkiej, rozezna możliwość dojazdu samochodów ciężarowych podczas remontu parkingu PKP ulicą Brzezie.

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz poprosił o zabieranie głosu.

Mieszkanka Sołectwa Elżbieta Pełkowska stwierdziła, że ulica Wąwozowa jest bardzo wąska, niewidoczna i źle oświetlona. Dodała, że jest zaniepokojona o dojazd, na przykład, straży pożarnej czy karetki pogotowia. Zauważyła, że osoby uprawnione mogą ogrodzić swoje posesje, jednak droga nie może być tak wąska, aby uniemożliwiało to przejazd, na przykład, samochodu ciężarowego.

Mieszkanka Sołectwa Marta Brania odnośnie skrzyżowania ulicy Górnej z ulicą Wąwozową stwierdziła, że obecnie szerokość tej drogi wynosi około 5 metrów. Wymierzaliśmy teren i ustąpiliśmy nawet przy rozjeździe, aby nie naruszyć granicy działek. Zgodnie z tym, co zmierzaliśmy, droga znajduje się w obrębie naszej działki. Dodatkowo, ma mapę z 2016 roku, na której granice są inne niż obecnie. Najprawdopodobniej granica została przesunięta. Wnioskowała o wyjaśnienie tej sytuacji do pana Wójta, ale otrzymała odpowiedź, że dokumentacja w tej sprawie nie istnieje.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski w kwestii ogrodzenia poinformował, że powinno ono być usytuowane od zewnętrznej krawędzi jezdni w odległości 6 metrów, zgodnie z przepisami ustawy. Jeśli sytuacja jest inna, należy posiadać zgodę zarządcy drogi.

Mieszkanka Sołectwa Marta Brania odnośnie planu zagospodarowania przestrzennego poruszyła kwestię wrysowania części drogowej na działkach, tak jak to miało miejsce w jej przypadku. Wrysowuje się 2-4 metry jako część drogową, podczas gdy jest to działka budowlana, co uważa za sytuację nieuczciwą. Jeśli gmina chce poszerzyć działkę drogową, powinna ją wykupić jako działkę budowlaną. Jej działki były do sprzedania, więc gmina mogła je kupić.

Mieszkaniec Sołectwa Adam Koc zapytał, w jaki sposób ogłaszana jest możliwość zapoznania się z nowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski poinformował, że jesteśmy już po pierwszym wyłożeniu. Dokumenty zostały przekazane projektantom z uwagami naniesionymi przez nas. Obecnie przygotowują oni dokumentację, którą następnie wyślą do uzgodnienia. O terminie drugiego wyłożenia będziemy informować na stronie internetowej, w kościele oraz na gminnym profilu na Facebooku.

Mieszkaniec Sołectwa Adam Koc zapytał, kiedy można się spodziewać kanalizacji.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski odpowiedział, że nie zna odpowiedzi na to pytanie. Byłby nierozsądny, podając jakąkolwiek konkretną datę, bo później musiałby się tłumaczyć. Trzeba podkreślić, że jeśli nie będziemy mieli dodatkowego dofinansowania, nie wyobraża sobie realizacji tego projektu. To nie jest tylko problem naszej gminy, ale temat szerszy, który dotyczy całego regionu. Naszym celem było pozyskanie dodatkowego dofinansowania, aby jak najszybciej doprowadzić kanalizację do miasteczka w Ryczowie.

Mamy w Spytkowicach oczyszczalnię ścieków na miarę XXI wieku, ale musimy teraz doprowadzić kanalizację do jak największej liczby gospodarstw. Koszty związane z realizacją tego projektu są ogromne – tylko prace w sołectwie Lipowa i w części przysiółka Chałupki to koszt 11 milionów złotych. To naprawdę horrendalne kwoty, które nie są dostrzegane przez większość osób, ponieważ są to głównie prace podziemne. Odpowiedź jest jednak prosta: jeśli pojawi się nabór na dofinansowanie, gmina Spytkowice na pewno będzie aplikować. Tylko dzięki środkom zewnętrznym jesteśmy w stanie kontynuować budowę kanalizacji.

Po rozmowie z panią kierownik, podjął decyzję, że jeśli będzie taka możliwość, to chcemy dać mieszkańcom wybór: mogą skorzystać z dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków lub poczekać na projekt kanalizacji. Nie może powiedzieć mieszkańcom, żeby nie budowali przydomowych oczyszczalni, czekając na kanalizację, która może być gotowa za 10 lat, bo wtedy taka oczyszczalnia mogłaby już wymagać modernizacji. Jeśli pojawi się możliwość uzyskania dofinansowania, chciałbym, żeby mieszkańcy skorzystali z szansy na 75% dofinansowanie, dołączając tylko swoją część wkładu. Więcej szczegółów poda, gdy otrzyma wytyczne, ponieważ sytuacja może się zmienić w zależności od tego, jakie będą warunki naboru.

Mieszkaniec Sołectwa Krzysztof Odrowąż zapytał kiedy rozpocznie się realizacja projektu oświetlenia wzdłuż ulicy Zatorskiej do ulicy Widokowej. Na nowych mapach geodezyjnych jest naniesiona cała sieć energetyczna.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski odpowiedział, że nie wyklucza realizacji projektu oświetlenia ulicznego w trakcie roku. Nie może jednak stwierdzić na sto procent, czy będzie to w sołectwie Półwieś.

Mieszkaniec Sołectwa Krzysztof Odrowąż w nawiązaniu do nieszczęsnego chodnika przy ulicy Zatorskiej, zwrócił uwagę, że schody są nieoświetlone, a chodnik nie ma podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Dla mieszkańców jest to uciążliwe, ponieważ brakuje podjazdów dla wózków z dziećmi. Zastanawia się, czy ten chodnik spełnia od samego początku wymogi prawne i geodezyjne.

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz w nawiązaniu do wypowiedzi Pana Krzysztofa poinformował, że prowadzi korespondencję z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad. Mówiąc kolokwialnie, przesyłają mu bzdury. Píše do nich w jednej sprawie, a oni odpowiadają na coś zupełnie innego. Píše kolejne pismo, a w odpowiedzi otrzymuje coś całkiem odmiennego

od poprzednich odpowiedzi.

Mieszkaniec Sołectwa Dariusz Fliśnik zawnioskował o remont drogi dojazdowej do posesji Wąwozowa 8. Stwierdził, że miał przypadek, kiedy karetka nie chciała zjechać, ponieważ obawiali się, że nie będą w stanie przejechać.

Mieszkaniec Sołectwa Paweł Kozioł zawnioskował o remont ulicy Brzezcie. Stwierdził, że koleiny są tak głębokie, że można przewrócić traktor, a co dopiero jechać samochodem. Zapytał, dlaczego nie może być objazdu podczas remontu parkingu przy PKP od strony Łączan.

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz w nawiązaniu do wypowiedzi Pana Pawła poinformował, że 18 grudnia 2024 r. wraz z Radą Sołecką oraz radnym Stanisławem Maślona złożył wniosek o wykonanie remontu ulicy Brzezcie. Otrzymał informację, że droga ma nieuregulowany stan prawny. Zwrócił się do Wójta z prośbą, aby część kamienia pozyskanego podczas rozbiórki parkingu przy PKP została przeznaczona na załatanie dziur na ulicy Brzezcie.

Mieszkanka Sołectwa Maria Fliśnik przypomniała Wójtowi o ulicy Polnej, twierdząc, że jest tam koszmar. Dodała, że jeszcze pewien pan z Półwi, jadąc dużym ciągnikiem, wyciąga błoto pod jej bramę, a także poza bramę. Zaznaczyła, że nie chodzi jej o całą drogę Polną, ale o ten kawałek przy płocie, żeby po prostu można było godnie przejść tą drogą. Jak powiedziała, wszyscy mieszkańcy wychodzą z domu na asfalt, a ona, gdy nadejdą roztopy wiosną, wychodzi w bajoro.

Radny Rady Gminy Stanisław Maślona stwierdził, że temat ulicy Polnej ciągnie się od kilku lat. Niestety stan prawny tej drogi jest nieuregulowany. Co roku jest ona ujmowana we wnioskach do budżetu gminy. Koszty uregulowania tego 140-metrowego odcinka nie są duże, a po ich pokryciu mielibyśmy problem z głowy.

Mieszkaniec Sołectwa Paweł Kozioł zwrócił uwagę na zły stan drogi przy boisku sportowym. Stwierdził, że ani gmina Brzeźnica, ani sołectwo Półwieś nie interesują się tym tematem.

Mieszkaniec Sołectwa Adam Koc zgłosił kwestię zabezpieczenia przejścia dla pieszych do ulicy Leśnej i Krótkiej. Chodzi o ograniczenie prędkości. Stwierdził, że samochody jadące od Krakowa mają problem z zatrzymaniem się przed przejściem i zasugerował, że należałoby zastanowić się nad rozwiązaniem tego problemu.

Radny Rady Gminy Stanisław Maślona stwierdził, że Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad nie widzi problemu i uważa, że przejście dla pieszych jest w dobrym miejscu.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski stwierdził, że w ostatnim czasie, w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz w Starostwie Powiatowym, panuje przekonanie, że odchodzi się od tradycyjnych przejść dla pieszych na rzecz tzw. pozorowanych przejść. Chodzi o to, że zamiast rzeczywistego przejścia, wprowadza się takie, które jedynie sugerują jego obecność. Tłumaczą to założeniem, że pieszy przechodzący przez takie pozorowane przejście będzie bardziej świadomy zagrożenia i zachowa większą ostrożność. Wójt jednak ma wątpliwości co do skuteczności tego rozwiązania.

Mieszkaniec Sołectwa Krzysztof Odrowąż poinformował, że wspólnie z ówczesnym Sołtysem Stanisławem Maślona spotkali się z przedstawicielami Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, gdzie

były dwie propozycje. Pierwsza, żeby ustawić oznakowanie z panelem fotowoltaicznym z informacją „Uwaga, przejście dla pieszych”. Przedstawiciele GDDKiA stwierdzili, że absolutnie nie montuje się takich znaków na drodze krajowej, co nas zdziwiło. Zaproponowaliśmy więc drugie rozwiązanie, które polegało na ograniczeniu prędkości w strefie zabudowanej, tak jak to było wcześniej w okolicy modrzewia. W przeszłości istniało tam ograniczenie prędkości, które zostało przeniesione na inny odcinek drogi. Tak naprawdę, samochody poruszają się tam z prędkością około 90 km/h i zaczynają zwalniać dopiero jak łamie się ta góra, nie mając żadnej możliwości wyhamowania wcześniej. W praktyce oznacza to, że przejście staje się niebezpieczne i przechodzi się na własne ryzyko. Odpowiedź Dyrekcji Dróg Krajowych jest taka, że mogą ewentualnie zamontować znak ograniczenia prędkości do 40 km/h, zamiast dotychczasowego znaku strefy zabudowanej. Ale co ten znak naprawdę zmieni? To nie rozwiązuje problemu, zwłaszcza w przypadku dzieci, które mogą się znaleźć na tym przejściu.

Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Michał Chrząszcz poinformował, że Starostwo Powiatowe montuje na swoich drogach rejestratory prędkości. Nie wie jak podchodzi do tego pomysłu GDDKiA. Z rozmowy z Kierownikiem Wydziału Dróg Powiatowych wynika, że ten system działa i przynosi pozytywne efekty.

Mieszkaniec Sołectwa Szymon Charnas zapytał, czy istnieje możliwość zamontowania dwóch lamp na słupie zlokalizowanym na posesji przy ul. Nad Potokiem 12.

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz odpowiedział, że rozmawiał już na ten temat z panem Stanisławem Maślona oraz z Radą Sołecką. Wkrótce będziemy pisać wniosek do gminy, aby zwiększyć liczbę latarni w miejscach, gdzie jest to fizycznie możliwe. Tam, gdzie istnieją słupy oświetleniowe, będzie to stosunkowo łatwe do wykonania. Jeśli jednak nie ma takich słupów, konieczne będzie opracowanie projektu nowego oświetlenia w danym miejscu.

Mieszkaniec Sołectwa Krzysztof Odrowąż zgłosił wniosek, aby przed wiosną przyciąć drzewa przy oświetleniu ulicznym, ponieważ może dojść do sytuacji, w której latarnie będą oświetlać liście, a nie drogę.

Mieszkanica Sołectwa Elżbieta Pełkowska podziękowała, za wykonanie rowu przy ulicy Wąwozowej (nr dz. 781). Zapytała, czy istnieje możliwość wykorytowania rowu, poprawienia przepustów oraz poszerzenia zjazdów na pola.

Mieszkaniec Sołectwa Andrzej Fryc zawnioskował o założenie 50 m korytek na ulicy Górnej, od drogi krajowej nr 44.

Sołtys Sołectwa Półwieś Piotr Bednarz odpowiedział, że w ramach posiadanych środków przez Radę Sołecką zamierzają przeznaczyć na zakup korytek min. na ulicę Górną.

Mieszkaniec Sołectwa Krzysztof Maślona zapytał, czy będą worki na odpady tekstylne.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski odpowiedział, że na chwilę obecną Mieszkańcy mają obowiązek przywożenia odpadów tekstylnych do PSZOK-u, co wprowadziła nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości. Wójt rozumie, że mieszkańcy Półwsia, czy Ryczowa jest trudniej dowieźć odpady do PSZOK-u, niż mieszkańcy Spytkowic. Poinformował, że pilotażowo w każdą 3-cią środę miesiąca PSZOK pracuje w wydłużonych godzinach pracy - tj. do godz. 19⁰⁰, bo mieszkańcy

zgłaszali takie potrzeby. Zobaczymy czy to zda egzamin w ciągu roku, jeśli tak, to utrzymamy taki stan lub poszerzymy, jeśli nie wrócimy do stanu pierwotnego.

Mieszkaniec Sołectwa Krzysztof Maślona poruszył kwestię worków na odpady organiczne. Stwierdził, że są zbyt cienkie – gdy włoży się do nich 5 kilogramów, to się rwą przy podnoszeniu.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski odpowiedział, że zwróci uwagę Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej, a temat zostanie poddany analizie.

Mieszkaniec Sołectwa Szymon Charnas zapytał, czy jest możliwość porozumienia się z właścicielem budynku i wycięcie drzewa na zakręcie obok remizy OSP.

Radny Rady Powiatu Mikołaj Krystian podziękował za zaproszenie na zebranie. Jest to jego pierwszy raz na zebraniu wiejskim w Półwi w roli radnego powiatowego. Pragnie również serdecznie podziękować za poparcie i wybór na radnego powiatowego.

Mieszkanka Sołectwa Marta Brania stwierdziła, że mamy nowy przepust na potoku oraz rozbudowaną ulicę Wąwozową, która prowadzi do ulicy Jana III Sobieskiego. Kolejny wąwóz wymaga jeszcze remontu. Jak Pan Wójt oficjalnie powiedział, jest to ważny szlak komunikacyjny, który służy całej naszej gminie, w tym również Spytkowicom. Mam więc pytanie do pana: czy przyjechał pan tą drogą? Kiedy złożyła wniosek dotyczący planu zagospodarowania, dlaczego nie jest ujęta droga do Jana III Sobieskiego w Ryczowie. Odpisał pan, że nie ma jej w planach. Chciałaby, aby pan wyjaśnił tę sprawę mieszkańcom.

Wójt Gminy Krzysztof Byrski chce wyraźnie podkreślić, że w tej chwili nie ma żadnych planów dotyczących kontynuowania tego odcinka do ulicy Jana III Sobieskiego. Sami Państwo widzą i słyszą, jakie wnioski są tutaj składane. Wiecie, że budżet nie jest z gumy, a Gmina Spytkowice to nie tylko jedno zadanie, ale szereg różnych potrzeb i inwestycji, które musimy uwzględnić. Pan Sołtys oraz radni, którzy uczestniczą w sesjach, słyszą i widzą, co inni radni mówią na temat różnych spraw. Inne sołectwa również zgłaszają swoje potrzeby. Przedstawił wcześniej koszty i wyliczenia na temat remontu parkingu przy PKP, który będzie realizowany na terenie sołectwa Półwieś i wymaga sporych środków finansowych. Na bieżąco staramy się realizować wszystkie istotne tematy.

Ad. pkt. 7. Zakończenie zebrania

Sołtys Sołectwa Półwi Piotr Bednarz podziękował wszystkim obecnym za udział w zebraniu. Wyraził również wdzięczność za oddane głosy na jego osobę podczas wyborów na Sołtysa wsi oraz za okazane zaufanie. Następnie uznał zebranie za zakończone.

Prowadzący zebranie:

Sołtys Sołectwa Półwieś


Piotr Bednarz

Protokolant:

Adrian Klaja

