

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Spytkowice, z siedzibą ul. Zamkowa 12, 34 – 116 Spytkowice

NIP: 551 11 23 930, Regon: 072182090

zwaną w dalszym tekście **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

.....
a:
.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**:

Do niniejszej umowy mają zastosowanie *przepisy art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) - do postępowania nie stosuje się w/w przepisów - zamówienie poniżej 130 000*

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Dostawa i montaż wiaty przystankowej w miejscowości Spytkowice, Gmina Spytkowice”**.
2. Szczegółowy zakres zadania określony jest w zaproszeniu do składania ofert oraz w ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiot dostawy oraz montaż muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami niezbędnymi do zrealizowania przedmiotu zamówienia, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy i nie wnosi do nich zastrzeżeń.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie: **2 miesiące od daty podpisania umowy.**
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o zakończeniu robót i gotowości do odbioru końcowego.

§ 3

1. **Zamawiający zobowiązany jest do:**
 - a) przekazania protokolarnego Wykonawcy terenu robót w terminie podpisania umowy,
 - b) dokonania odbioru na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz zapłaty należnego wynagrodzenia w wysokości zgodnej z przyjętą ofertą Wykonawcy na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. **Wykonawca zobowiązany jest do:**
 - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - b) stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie, posiadających odpowiednie atesty, certyfikaty lub aprobaty,
 - c) zapewnienia wykwalifikowanych pracowników, materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz usunięcia wad,
 - d) prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia terenu robót w pasie drogowym dróg powiatowych,
 - e) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi robotami

- w tym też związanych z ruchem pojazdów,
- f) odtworzenia nawierzchni w miejscu montażu wiaty za pomocą takiego samego materiału jak istniejąca nawierzchnia lub innego zaakceptowanego przez Zamawiającego sposobu,
 - g) poinformowania Zamawiającego w terminie co najmniej 3 dni roboczych przed planowanym przystąpieniem do montażu wiaty,
 - h) zapewnienia na swój koszt i ryzyko transportu i rozładunku elementów wiaty do miejsca montażu,
 - i) zapewnienia w trakcie wykonywania prac montażowych czystości na drogach i ciągach komunikacyjnych w rejonie terenu wykonywanych prac,
 - j) zapewnienie w trakcie wykonywania prac montażowych bezpieczeństwa przechodniów i własnych pracowników.
 - k) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego,
 - l) uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego oraz przeglądach gwarancyjnych w okresie rękojmi za wady na wezwanie Zamawiającego.

§4

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia własnymi siłami bez udziału podwykonawców.

§5

1. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu zakończenie prac i gotowość do odbioru.
2. Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu wykonanie przedmiotu umowy i gotowość do odbioru końcowego. Strony przystąpią do odbioru końcowego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia pisemnego powiadomienia o wykonaniu przedmiotu umowy i gotowości do odbioru.
3. Poprzez zakończenie pełnego zakresu rzeczowego stanowiącego przedmiot umowy należy rozumieć dokonanie protokolarnego odbioru robót bez usterek i wad w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - jeżeli uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do odszkodowania w wysokości poniesionej szkody,
 - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy, zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy o taki procent o jaki wada obniża wartość przedmiotu umowy
5. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie możliwy na ich usunięcie. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
6. Gdy wady zostaną usunięte, potwierdzenie usunięcia wad następuje w formie pisemnej przez Wykonawcę.
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę lub zlecić jej usunięcie w zastępstwie Wykonawcy na jego koszt i ryzyko po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.

§ 6

1. Za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy określonego w §1 umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z ofertą tj.: cena ryczałtowa brutto:zł (słownie:.....)
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Spytkowice ul. Zamkowa 12, 34 – 116 Spytkowice NIP 551-11-23-930.
Odbiorca: Urząd Gminy w Spytkowicach ul. Zamkowa 12, 34 -116 Spytkowice.

4. Faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego w formie przelewu na rachunek podany na fakturze. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest:

§ 8

1. Na wykonany zakres robót Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres **36 miesięcy** licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi za zasadach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
3. W okresie rękojmi Zamawiający zobowiązany jest powiadomić wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym stosownym protokołem.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - d) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto za przedmiot zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 10

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność takich zmian wynika z wystąpienia następujących okoliczności opisanych poniżej.
2. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:
 - a) Wystąpienia siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia bądź połączenia zdarzeń zewnętrznych, obiektywnie nie zależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których nie można było przewidzieć,
 - b) Działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy,
 - c) Wystąpienia zamówień niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i które mają wpływ na termin realizacji zamówienia.
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę terminów Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego pisemnie.
4. Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej.

§ 11

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KONTRASYGNATA SKARBNIKA