**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Spytkowice przeznaczonych do sprzedaży**

**Wójt Gminy Spytkowice**

**ul. Zamkowa 12, 34 – 116 Spytkowice**

**(powiat wadowicki)**

**podaje do publicznej wiadomości, że w okresie od 23 września do 14 października 2024 r.   
na tablicach ogłoszeń i w siedzibie Urzędu Gminy w Spytkowicach tel. (33) 8791 – 820, fax. (33) 8791 – 560 podany zostanie wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Spytkowice przeznaczonych do sprzedaży:**

* **w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

**obręb Spytkowice**

**dz. Nr 4050/60 o pow. 0,0988 ha za cenę 70 100,00 zł /brutto/**

*Działka znajduje się w pobliżu ulicy Klonowej jest opisana w księdze wieczystej Nr KR1W/00009624/3 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wadowicach i znajduje się zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Spytkowice w obszarze oznaczonym symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej. Działka  posiada dostęp do dróg publicznych gminnych - ulica Klonowa i ulica Lipowa.*

**dz. Nr 4883/97   o pow. 0,1005 ha za cenę 71 300,00 zł /brutto/**

**dz. Nr 4883/99   o pow. 0,0951 ha za cenę 67 750,00 zł /brutto/**

**dz. Nr 4883/103 o pow. 0,0952 ha za cenę 67 800,00 zł /brutto/**

**dz. Nr 4883/105 o pow. 0,0903 ha za cenę 64 650,00 zł /brutto/**

**dz. Nr 4883/106 o pow. 0,1001 ha za cenę 70 980,00 zł /brutto/**

**dz. Nr 4883/116 o pow. 0,0894 ha za cenę 64 050,00 zł /brutto/**

*W/w działki są opisane w księdze wieczystej Nr KR1W/00079867/9 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wadowicach. Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Spytkowice działka o numerze ewidencyjnym: 4883/116 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej i KDx - tereny tras komunikacyjnych  
 – ciągi pieszo - jezdne. Pozostałe działki znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem: MN - tereny zabudowy mieszkaniowej. Działki posiadają dostęp do dróg publicznych gminnych - ulica Nad Kanałem i ulica Polna.*

**Nieruchomość rolna składająca się z dz. Nr 1131/2 o pow. 1,2828 ha i dz. Nr 1132/2 o pow.   
0,0430 ha za cenę  65 500,00 zł /brutto/**

*W/w nieruchomość znajduje się w pobliżu ul. Torowej, przylega do drogi gruntowej, jest opisana   
w księdze wieczystej Nr KR1W/00057788/1 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego   
w Wadowicach. Nieruchomość ta znajduje się zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu* **Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Spytkowice w obszarze oznaczonym symbolem  
R1 – tereny rolne. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.**

**obręb Bachowice**

**dz. Nr 1723/2 o pow. 0,5232 ha za cenę 54 500,00 zł /brutto/**

*w/w działka znajduje się w obrębie ul. Księdza Gołby, opisana jest w księdze wieczystej   
Nr KR1W/00063963/7 w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wadowicach i znajduje się zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Spytkowice   
w obszarze oznaczonym symbolem MM – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami, R1– tereny rolne, RL – tereny rolne rekomendowane do zalesienia oraz ZL – tereny leśne.*

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości winny złożyć wniosek   
do dnia 5 listopada 2024 r.**

**Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju Nr 15 – II piętro Urzędu Gminy, lub tel. (55) 8791 – 820 wew. 33 w godz. pracy urzędu.**